

MIETERSTROM

ENERGIE- VERSORGUNG MIT ZUKUNFT

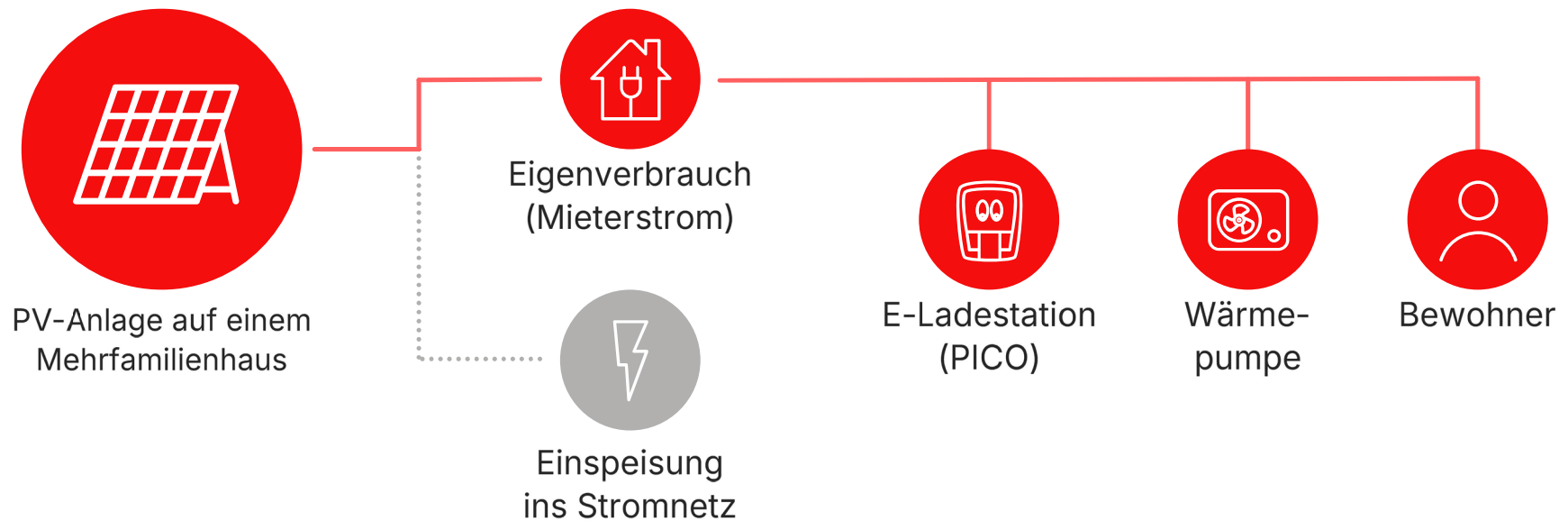
Ihr Mieterstrom-Projekt mit der
Smart-Red GmbH

Smart-Red GmbH | Dieselstraße 17 | 89160 Dornstadt | Deutschland | info@smartred.de | www.smartred.de | All rights reserved.



Version 2.0

MIETERSTROM FÜR SIE ERKLÄRT



IHRE VORTEILE ALS EIGENTÜMER/ MIETERSTROMBETREIBER

- ✓ Generieren von zusätzlichen Einnahmen
- ✓ Gesicherte Einnahmen durch:
 - Verkauf von PV-Strom an Mieter
 - Mieterstrom-Zuschlag
 - Grundgebühr je Mieter
 - Überschusseinspeisung
- ✓ PV-Anlage erhöht langfristig den Wert des Gebäudebestands, da sie sich vor dem Ende ihrer Lebensdauer amortisiert
- ✓ Dachflächen werden zum Raum für zusätzliche Bewirtschaftung: Sanierung (Bestandsbau) oder Neubau
- ✓ Standards des Gebäudeenergiegesetzes zu erfüllen
- ✓ E-Mobilität anbieten
- ✓ Klimafreundliche Energie verbessert das Image
- ✓ Beim Mieterstrom (PV-Strom) keine Netzentgelte, netzseitige Umlagen, Stromsteuer und Konzessionsabgaben

VORTEILE FÜR IHRE MIETER/ MIETERSTROMTEILNEHMER

SHARE
YOUR
POWER

- ✓ Finanzieller Vorteil durch anteilige Abdeckung des eigenen Stromverbrauchs durch PV-Strom (Autarkie)
- ✓ Reduzierung der Abhängigkeit von öffentlicher Stromversorgung und Marktpreisentwicklung
- ✓ Teilhabe an PV-Anlage (wenn keine eigene Gelegenheit dazu)
- ✓ Teilhabe an umweltfreundlicher und zugleich kostengünstiger Energieversorgung
- ✓ Regenerativ produzierten Ökostrom nutzen

DIE SMARTRED LÖSUNG

- Erstellung einer rechtskonformen Stromabrechnung
- Einstellbar automatisierte Abrechnungserstellung und automatisierte Zusendung an die Mieter
- Zählerwerte fernauslesbar und visualisiert mit Graphen
- Jederzeit Sichtbarkeit seines Zählerstandes und Verbrauch
- Sichtbarkeit/Abrechnung des Anteil des genutzten PV-Stroms (Mehrtriffähigkeit)

SO FUNKTIONIERT MIETER-STROM MIT SMARTRED

- ⬇ Der Mieter wird anteilig versorgt durch den produzierten PV-Strom und den bezogenen Reststrom
- ⬇ Das moderne Messkonzept misst den Verbrauch der Mieter und stellen diese zur Abrechnung bereit
- ⬇ Die Stromabrechnung unterscheidet zwischen dem Stromanteil:
 - aus der Erzeugungsanlage (PV-Anlage)
 - aus dem öffentlichen Netz (Reststrom)
- ⬇ Die beiden unterschiedlichen Stromsorten werden mit unterschiedlichen Tarifen verrechnet (Mehrtariffähigkeit)

